

**Notulen: Algemene Ledenvergadering
Coöperatie Traais Energie Collectief u.a.**

Datum: Donderdag 18 april 2024, 20.00 uur – De Abt Terheijden

Agendastukken

Voorafgaand aan de Algemene Ledenvergadering (ALV) hebben alle leden de agenda ontvangen, deze is ook te vinden op de website evenals de stukken voor de ALV.

Aanwezig

Er waren 82 stemgerechtigde leden aanwezig. 9 stemgerechtigde leden hebben hun stem via machtiging overgedragen aan een ander lid. Verder waren 8 donateurs aanwezig en nog 2 belangstellenden.

Afwezig

De lijst met leden, aanwezigen en overgedragen stemmen is bij het bestuur beschikbaar.

Samenstelling bestuur

Lambert de Haas (Voorzitter), Joost van den Bosch (Secretaris), Ad Brenters (Penningmeester) Alex Koeman (Penningmeester - aftredend), Elbert Lievensse (algemeen), Jan-Kees van Dijk (algemeen), Ghislaine van Berkom (afwezig - algemeen) en Marcel Maan (afwezig - algemeen)

Agenda

1. Opening en mededelingen
2. Notulen ALV 2023 (stemming)
3. Ingekomen stukken
4. Verslag integriteitscommissie
5. Sociaal jaarverslag 2023
6. Bevindingen kascommissie en vaststelling jaarrekening (stemming)
7. Benoemen nieuw lid kascommissie (stemming)
8. Samenstelling bestuur
 - 1) Alex Koeman, reglementair aftredend en niet herkiesbaar
 - 2) Lambert de Haas, reglementair aftredend en herkiesbaar (stemming)
9. Voortgang financiering van Traaise Energie Maatschappij (TREM)
10. Begroting 2024 (stemming)
11. Rondvraag
12. Sluiting

1. Opening en mededelingen

Lambert de Haas opent de vergadering en heet iedereen welkom. Bestuursleden Ghislaine van Berkom en Marcel Maan zijn afwezig. De koffie en thee is gratis.

Stemming: Tijdens de ALV kan door de aanwezige leden gestemd worden. Groen betekent akkoord, rood betekent niet akkoord en geen briefje omhooghouden betekent blanco. Er zijn drie vrijwilligers in de zaal om de stemmen te tellen.

2. Notulen ALV 2023 (stemming)

De notulen zat als verwijzing in de e-mail met de uitnodiging. Geen vragen. Aan de ALV het verzoek te stemmen over goedkeuring van de Notulen van vorige ALV.

Besluit:

De notulen ALV 2023 is door de ALV aangenomen.

3. Ingekomen stukken

Er zijn geen stukken binnengekomen.

4. Verslag integriteitscommissie

Het verslag zat als verwijzing in de e-mail met de uitnodiging. Geen vragen of opmerkingen over het verslag.

5. Sociaal jaarverslag 2023

Bestuurslid Joost van den Bosch is secretaris binnen het bestuur en presenteert het Sociaal jaarverslag. Dit jaarverslag zat als verwijzing in de e-mail met de uitnodiging. Geen vragen of opmerkingen over het verslag.

6. Bevindingen kascommissie en vaststelling jaarrekening (stemming)

Alex Koeman is penningmeester en presenteert de jaarrekening. De jaarrekening zat als verwijzing in de e-mail met de uitnodiging. De hogere uitgaven aan externe adviseurs worden door het bestuur tijdens agendapunt 9 (voortgang TREM) verder uitgelegd.

Besluit:

De jaarrekening 2023 is door de ALV aangenomen.

7. Benoemen nieuw lid kascommissie (stemming)

De kascommissie bestaat uit Joost Stallen en Maud van Etten. De nieuwe kascommissie wordt voorgesteld: Joost Stallen en Jur de Graaf.

Besluit:

De nieuwe kascommissie is door de ALV aangenomen.

8. Samenstelling bestuur

Alex Koeman is reglementair aftredend en neemt afscheid. Het bestuur geeft als cadeau een bijdrage voor The Orangutan Project. Pim de Ridder complimenteert Alex voor zijn inzet en geeft ook een cadeau namens TREM.

Lambert de Haas is reglementair aftredend en stelt zich herkiesbaar. De aanwezige leden geven via een briefje aan of ze akkoord zijn dat Lambert bestuurslid en voorzitter blijft.

Besluit:

Lambert is door de ALV herkozen als bestuurslid en voorzitter. Gefeliciteerd Lambert!

9. Voortgang financiering van Traaise Energie Maatschappij (TREM)

Het bestuur heeft een projectgroep opgericht voor het financieringstraject. De projectgroep bestaat uit de bestuursleden Jan-Kees, Elbert en Lambert. Daarnaast zitten er 3 externe experts in het projectteam. Ook maken we gebruik van een bureau dat ons helpt bij het opzetten en uitvoeren van Sharefunding.

Lambert legt uit hoe we in Terheijden gaan naar betrouwbare, betaalbare en duurzame energie voor alle bewoners. Terheijden loopt hierin voorop.

Terheijden loopt voorop!



Betrouwbare, betaalbare duurzame energie voor bewoners

Integrale energiepuzzel

Haalbaar / Schaalbaar

Wet Collectieve Warmtevoorziening (WCW)



Dat we vooroplopen blijkt wanneer gerenommeerde partijen zoals TNO, de Provincie Noord Brabant en experts uit de energiewereld het Terheijdense project bespreken. Ze zien TEC/TREM als een voorbeeld voor hoe je een integrale energiepuzzel legt, die op lokaalniveau haalbaar en aantrekkelijk is. Ook is het voorbeeld te kopiëren naar andere dorpen en wijken. Een ander belangrijk punt wat steeds wordt aangehaald, is dat TEC/TREM een praktische invulling geeft aan de nieuwe Wet Collectieve Warmte (WCW). Veel partijen zoeken hier naar oplossingen.

Het vooroplopen hebben we o.a. te danken aan de visie van Pim de Ridder en de financiering door BDEW. We zijn een mooi voorbeeld en hebben al praktische stappen gemaakt, maar we zijn er nog niet.



De belangrijkste uitdagingen voor TREM zitten momenteel op het gebied van financiering.

De onderneming TREM wordt bestuurd door Pim de Ridder. Deze onderneming zorgt voor de professionele ontwikkeling van projecten, zoals het Eerste Traaise Warmtenet, windmolen De Noord en zonnepark De Bergen. BDEW zorgt tot nu toe voor de belangrijkste investeringen in de TREM en de onderliggende projecten.

TEC heeft een prioriteitsaandeel in de TREM. Dit prioriteitsaandeel (gouden aandeel) geeft TEC het eerste recht tot koop van TREM en wat daarbij hoort. Daarnaast heeft TEC door het prioriteitsaandeel medezeggenschap op belangrijke besluiten. Het uiteindelijke stemrecht ligt bij BDEW.

BDEW wil om verschillende redenen dat nieuwe investeerders gaan deelnemen in TREM. Een reden is de omvang van de totale investeringslast en het daarmee samenhangende risico. Een andere belangrijke redenen is de nieuwe wet die eraan zit te komen (WCW - Wet Collectieve

Warmte). De wet beschrijft dat warmtebedrijven die collectieve warmte exploiteren voor 51% in publieke handen moeten zijn.

Zoals we in de vorige ALV al hebben besproken is een volledige overname van TREM door TEC niet realistisch. Het bestuur heeft tijdens de extra ALV in oktober 2023 aan de leden gevraagd of het bestuur de samenwerkingsovereenkomst met BDEW mocht aanpassen. Dit om andere investeerders toe te laten en daarnaast een crowdfunding op te starten. Met de crowdfunding/sharefunding willen we als TEC een eerste stap zetten in het daadwerkelijk meefinancieren van de TREM en daarmee gedeeld eigenaarschap. De ALV is hiermee akkoord gegaan.

Zicht op nieuwe investeerder(s)



- (Semi) Publiek
- Visie op energietransitie
- Lange termijn
- Kennis en kunde

BDEW en TEC hebben op dit moment vergaande gesprekken met potentiële investeerders vanuit de semi-publieke sector. Het gaat om partijen die voor TEC een zeer interessante partner zouden zijn. De betreffende partijen willen zich committeren aan ons project voor lange termijn. Ze doen dit vanuit een heldere en goeddoordachte visie op de energietransitie. Naast financiële inbreng kunnen ze ook veel kennis en kunde meenemen. De Gemeente Drimmelen praat mee in de onderhandelingen, maar zij zullen zelf niet financieel instappen.

Ophalen eigen vermogen TEC



Experts & ondersteuning

- ✓ Realistisch aanbod
- ✓ Veilig en bruikbaar "platform"
- ✓ Aanbieden en binnenhalen

broccoli®
SHAREFUNDERS
 Ineke, Hans, Christine

Financieren traject & experts

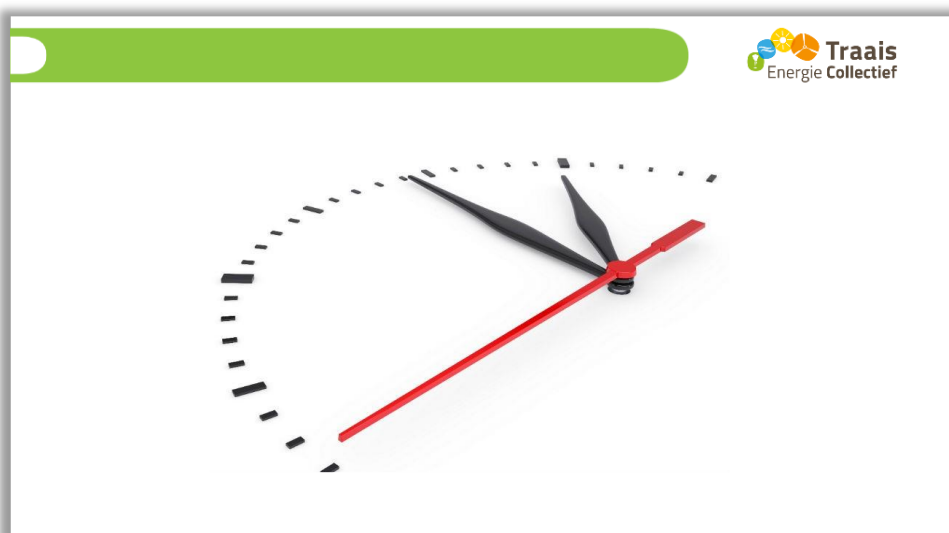
Rabobank
Ontwikkelbijdrage voor energiecoöperaties

West-Brabant
RES Regionale Energie Strategie

Voortgang m.b.t. ophalen eigenvermogen

TEC heeft zich eerder tot doel gesteld om €4mln op te halen zodat we een substantieel belang kunnen nemen in TREM. Deze zogenaamde sharefunding (Ophalen Eigenvermogen) is beschikbaar voor iedereen die wil beleggen in de TREM via TEC. De Traaienaren die willen beleggen, hebben daarin een eerste keuze. Om de crowdfunding te organiseren zijn diverse experts worden ingehuurd.

Er is ongeveer €75k nodig om het crowdfundingproject te kunnen uitvoeren. Aangezien we dit geld als TEC niet op de rekening hebben staan zijn we op zoek gegaan naar ondersteuning: Stichting FRES heeft TEC een lening toegezegd van €50k. Daarnaast heeft Rabobank €25k gesponsord in het kader van stimulering van de energietransitie.



Het komen tot afspraken met de potentiële investeerders duurt lang. Dit lijkt vooral te komen doordat alles nieuw is. Daarbij moeten de (semi-) publieke partijen heel goed kunnen verantwoorden wat ze doen. Dit heeft allemaal veel meer tijd nodig dan vooraf verwacht was.

Het TEC-bestuur heeft we het besluit genomen om niet zonder de toetreding van nieuwe partijen in te stappen. We zouden dan “tussen de wal en het schip” kunnen belanden. Omdat nog onvoldoende duidelijk is, wordt de sharefunding uitgesteld tot tenminste na de zomer om gelijk op te kunnen trekken met de nieuwe investeerders.

BDEW stopt met nieuwe investeringen



Gaat door!



Voorlopig niet meer!



Omdat het herfinancieren nog steeds niet rond is, heeft BDEW begin april '24 besloten om te stoppen met nieuwe investeringen in de TREM. Dit betekent dat er voorlopig geen nieuwe huizen op het warmtenet worden aangesloten. Het stoppen met investeringen in TREM heeft ook consequenties voor de mensen die werken bij de TREM. Omdat zij vooral betrokken zijn bij de nieuwe investeringen, zal voor een belangrijk deel van deze mensen het werk voorlopig ophouden.

Uiteraard worden de afgesloten contracten met bewoners uitgevoerd als afgesproken en blijft TREM warmte en stroom leveren.

Samengevat

- Terheijden loopt voorop in de energietransitie.
- BDEW stopt met nieuwe investeringen; levering van warmte & stroom gaat volgens contract door.
- Gesprekken met publieke investeerders lopen, maar hebben tijd nodig.
- Ophalen en investeren TEC is vertraagd: We willen optrekken met de nieuwe investeerders.

Vraag uit het publiek: Waarom stopt BDEW nu met nieuwe investeringen?

Antwoord van bestuur: BDEW heeft ca 1,5 jaar geleden voor het eerst uitgesproken dat ze niet alleen verder willen als investeerder. Als ondernemer vindt BDEW het op dit moment niet meer verantwoord om de investeringen alleen voort te zetten.

Vraag uit het publiek: Wie is de semipublieke deelnemer?

Antwoord van het bestuur: De provincie heeft hier een rol, een partij is bijvoorbeeld EFB (Energie Fonds Brabant, onderdeel van BOM - Brabantse Ontwikkelings Maatschappij). De andere partij wordt nog niet genoemd.

'Wat ga jij als bewoner en TEC-lid doen?' Als TEC zien we nog wel een taak om de rest van de Traaienaren te betrekken. Dit willen we graag samendoen. Laat je informeren en denk mee hoe we dit kunnen laten slagen.

Vraag uit het publiek: Kun je aangeven wat het bedrag is voor de overname en wat het bedrag is om door te kunnen groeien?

Antwoord van het bestuur: Op dit moment zal ongeveer €10mln nodig zijn voor een volledige overname (groeve schatting). Om het gehele plan uit te voeren zijn er ook nog nieuwe investeringen nodig. We schatten dat er in de toekomst nog minimaal €7 mln bij moet aan eigen vermogen.

Vraag uit het publiek: Speelt het zonnepark een rol bij de onderhandeling met de nieuwe investeerders?

Antwoord van het bestuur: Nee, zover we weten is dit niet bekend.

Vraag uit het publiek: Heeft de Gemeente Drimmelen een aandeel?

Antwoord van het bestuur: Ja, de gemeente heeft een prioriteitsaandeel in het Eerste Traaise Warmtenet.

Vraag uit het publiek: Welke nieuwe investeringen worden nu niet gedaan?

Antwoord van het bestuur: De belangrijkste pijnpunten liggen nu o.a. in de Schansstraat en de Haven (fase 1.3).

Reactie uit het publiek: Advies om Traaienaren beter te betrekken d.m.v. communicatie.

Antwoord van het bestuur: Het voorstel is om beter te communiceren via de lokale media. Dit willen we heel graag, maar op dit moment het lukt ons niet om dit vrijwillig te doen. Ook het stilzetten van de TREM organisatie helpt hier niet. We zijn op zoek naar mensen die ons hiermee willen helpen en we kunnen alle hulp goed gebruiken. Als je interesse hebt of iemand anders kent die mee zou willen doen, laat het ons dan gerust weten.

Vraag uit het publiek: Is er nog contact met Triodos Bank?

Antwoord van het bestuur: Triodos heeft de windmolen meegefinancierd. De bank kan ons niet helpen om de eerste investering in TREM te doen. We zoeken namelijk eigen vermogen en geen zgn. vreemd vermogen (lening) Ze kunnen ons mogelijk helpen als het duidelijk is hoe de overname is verlopen.

Vraag uit het publiek: Heeft de investeringsstop van BDEW ook consequenties voor het zonnepark?

Antwoord van het bestuur: Dit verwachten we niet. Lambert denk dat het project gewoon doorgaat.

Vraag uit het publiek: Is de waardering die de nieuwe investeerders krijgen, vergelijkbaar met wat de bewoners zouden moeten inleggen voor het aandeel?

Antwoord van het bestuur: Dat is nu nog niet bekend. Maar het is voor ons wel interessant om te zien wat zij doen. Daarom is er ook een stap terug gedaan bij de sharefunding.

Vraag uit het publiek: Wat als alles stopt?

Antwoord van het bestuur: BDEW heeft een leveringscontract, dus daar stoppen ze nu niet mee. De rest is al gestopt. We bevinden ons nu in een impasse, waar we hopelijk ruim voor het einde dit jaar uit gaan komen.

Vraag uit het publiek: Kun je nog een toelichting geven op de extra kosten externe adviseurs?



Antwoord van het bestuur: De externe adviseurs zijn Ineke de Jong, Hans Adams en Christine Wevers. Ineke de Jong is freelancer en heeft ervaring met het optuigen van financieringstrajecten bij energie coöperaties en ondersteunt het bestuur hierin. Hans Adams werkt voor Betuwewind en brengt zijn financiële kennis mee. Christine Wevers is betrokken om een communicatieplan op te zetten voor de sharefunding. Christine heeft TEC eerder geholpen met de Traaise Bouwstenen. Er worden geen uitgaven gedaan die niet gedekt worden door bestaande geldbronnen. Ook hierbij zijn we op zoek naar mensen die ons willen helpen als dealmaker. Als je interesse hebt of iemand anders kent die mee zou willen doen, laat het ons dan gerust weten.

Vraag uit het publiek: Wat is de indicatie van de planning voor de investeerders?

Antwoord van het bestuur: Het doel is dat voor het einde van dit jaar een plan ligt zodat bij aanvang van 2025 ingestapt kan worden. Omdat de partijen semi-publiek zijn, gaat veel tijd zitten in o.a. het bepalen van de waarde. Als alles eenmaal in kunnen kruiken is, dan kan het snel gaan omdat de partijen daarop ingericht zijn.

10. Begroting 2024 (stemming)

Ad Brenters presenteert de begroting. Ad is de nieuwe Penningmeester en neemt hiermee deze rol van Alex Koeman over. In de begroting vallen de kosten voor de externe adviseurs op. Deze kosten worden door de bijdrage van de Rabobank bekostigd.

Besluit:

De begroting 2024 is door de ALV aangenomen.

Vraag uit het publiek: Waar is de opbrengst van de stroom van de windmolen? Die zie ik niet in de TEC-begroting

Antwoord van het bestuur: Opbrengsten van Windmolen de Noord B.V. vallen onder TREM (75% en STED 25%) Pas als we eigenaar van TREM zijn, dan komen revenuen van de windmolen bij de TEC terecht.

11. Rondvraag

Vraag uit het publiek: Hoe staat het met het zonnepark?

Antwoord van het bestuur: Pim de Ridder licht het antwoord toe. Er zijn 2 beroepen ingediend: door Naga en De Groene Koepel. Het verweerschrift op de beroepen is klaar. 2 Augustus 2024 is de dag waarop dit traject theoretisch afgerond is, maar het zou voor het eerst zijn als dit ook zo loopt.

12. Sluiting

Heb je vragen of opmerkingen in het algemeen of ben je ontevreden over iets specifiek? Neem contact op met het bestuur.

Iedereen bedankt voor de aanwezigheid en betrokkenheid. Lambert sluit om 21:20 u de ALV.